

Rátkai Német Nemzetiségi Települési Önkormányzat Képviselő-testületének

2/2019.(II.12.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat vagyonáról szóló 6/2013. (IV.30.) önkormányzati rendelet módosítására

Rátka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (2) bekezdésében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (16) bekezdésében, 13. § (1) bekezdésében, 18. § (1) bekezdésében, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján - a következőket rendeli el:

1.§

Rátka Község Önkormányzat vagyonáról szóló 6/2013.(IV.30.) önkormányzati rendelet

24.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) Önkormányzati követelésekről a következő esetekben lehet lemondani:

- a. csődegyezségi megállapodásban
- b. bírói egyezség keretében
- c. felszámolási eljárás során, ha a felszámoló által írásban adott nyilatkozat alapján a követelés várhatóan nem térül meg
- d. ha a követelés bizonyítottan csak veszteséggel vagy aránytalanul nagy költségráfordítással érvényesíthető
- e. ha a követelés érvényesítése a kötelezett életvitelét bizonyítottan és számottevően ellehetetlenítené, mely során különösen kiskorú gyermekei fedél, lakás nélkül maradnának, s a kötelezett tartási kötelezettsége körébe tartozó hozzátartozói tartását nem tudná biztosítani
- f. a kötelezett bizonyíthatóan nem lelhető fel
- g. Az Önkormányzat Képviselő-testülete jogszabályban meghatározott közérdekű cél esetén, ha a lemondás a közérdekű cél megvalósítását szolgálja
- h. Ha a kötelezett kötelezettségének teljesítése a város foglalkoztatási helyzetét oly módon befolyásolná, hogy várhatóan munkahelyek szűnnének meg.

(2) A követelés elengedésére jogosultak eljárásul során alaposan mérlegelik a kötelezett (adós) pénzügyi helyzetét. Az adósság jellegével és az adós helyzetével összefüggően az alapos döntéshez szükséges minden iratot kötelesek beszerezni (így különösen: jövedelemigazolások, az üggyel kapcsolatos szerződések, számlák, pénzügyi mérlegek, más hatóságok, szervek határozatai, ítéletei, döntései, tulajdoni lapok, együtt élő személyek megállapítása, ellátásra szoruló közös háztartásban élő hozzátartozók megállapítása stb.). A rendelkezésre álló bizonyítékok alapján alapos mérlegelés után lehet a követelésről lemondás kérdésében dönteni.

(3) A követelés elengedés a kisösszegű követelés értékhatára irányadó szabályok szerinti értékhatás és nettó 2.000.0000,- Ft alatt van, a döntés meghozatalára a polgármester jogosult.

(4) A követelésről való lemondásra jogosult a követelésről részben vagy egészben mondhat le. Minden követelésről való lemondás elbírálására és döntésére jogosult megállapodhat a kötelezettel a követelés behajtása és beszedhetősége érdekében értéket képező és az önkormányzat számára hasznosuló szolgáltatás teljesítésében. Köthető részletfizetési vagy a követelés beszedését, teljesülését biztosító más polgári jog szerződés is (így különösen beszámítási megállapodás, tartozásátvállalás, kezesi szerződés, zálogjogi szerződés stb.).

2.§

Rátka Község Önkormányzat vagyonáról szóló 6/2013.(IV.30.) önkormányzati rendelet 25. § -a helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) Önkormányzat vagyonát elidegeníteni – ha törvény kivételt nem tesz – 2 millió forintos értékhatár felett csak nyilvános – indokolt esetben zárkörű – versenytárgyaláson vagy pályázat útján, a legjobb árajánlatot tevő részére lehet.

(2) 2 millió forintos értékhatár felett, törvényben meghatározott értékhatárig, versenytárgyalás vagy pályázati eljárás ismételt megtartása nélkül is elidegeníthető az önkormányzat vagyona – legalább a versenytárgyaláson meghatározott induló áron -, amennyiben az elidegenítést megelőző 4 hónapon belül megtartott nyilvános versenytárgyaláson ajánlat tevő nem jelentkezett.

3.§

Rátka Község Önkormányzat vagyonáról szóló 6/2013.(IV.30.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe 1. melléklet lép.

4.§

Rátka Község Önkormányzat vagyonáról szóló 6/2013.(IV.30.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe 2. melléklet lép.

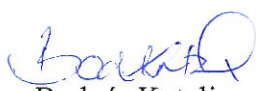
5.§

Hatályát veszíti a Rátka Község Önkormányzat vagyonáról szóló 6/2013.(IV.30.) önkormányzati rendelet 26.§ (6) bekezdése

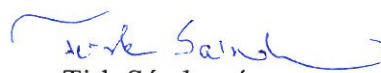
6.§

(1) E rendelet a 2019. február 12-én 15 óra 20 perckor lép hatályba.

(2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.


Bodnár Katalin
jegyző

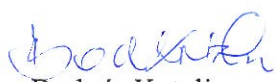



Tirk Sándorné
polgármester

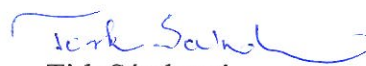
Záradék:

A rendelet kihirdetésre került:

Rátka, 2019.02.12.-én 15 óra 15 perckor


Bodnár Katalin
jegyző




Tirk Sándorné
polgármester

A rendeletet kihirdetve:

Rátka, 2019. február 12.




Bodnár Katalin
jegyző

1. melléklet az 1/2019.(II.12.)önkormányzati rendelethez

FORGALOMKÉPTELEN Törzsvagyon

<u>Helyrajzi szám</u>	<u>Megnevezés</u>	<u>Tel.ter. (m2)</u>	<u>Ön%</u>	<u>Önk. Tul (m2)</u>
0	Szenyvízhálózat	0	100	0
02/2	Ravatalozó	2463	100	2463
02/4	Föld út / Temető út	1864	100	1864
02/6	Ravatalozó út	135	100	135
03	Külterületi út/ temető	10435	100	10435
05	Külterületi út/ temető	1233	100	1233
08	Istenhegyi kanyar	17108	100	17108
09	Külterületi földút	348	100	348
68/1	Kossuth utca egy ré.	1036	100	1036
76	Széchenyi tér egy ré.	5640	100	5640
91	Koldu-patak	12776	100	12776
98	Vizes árok/ Régi vas.	1945	100	1945
010	Föld út / Temető út	441	100	441
012	Temető föld közötti	3206	100	3206
014	Külterületi föld út	958	100	958
015/1	Föld út alsó temető	2054	100	2054
017/16	Föld út/ temető föld	1446	100	1446
018	Temető	12118	100	12118
019/1	Temető földek mellett	1368	100	1368
019/2	Temető földek mellett	2459	100	2459
027	Föld út/ Falu alatt	4017	100	4017
028/2	Föld út/ Nyárfás	4037	100	4037
028/18	Árok/ Nyárfás mögött	6893	100	6893
030/1	Föld út a Megyesek	1048	100	1048

1030/6	Föld út a Megyesek alatt	4617	100	4617
030/7	Föld út a Szerencs Patak	849	100	849
2031	Meggyes alatti kivett helyi közút (műút)	9196	100	9196
032	Külter.út Drizner J.	420	100	420
033	Gárdonyi úttól Tállya	414	100	414
036	Kivett helyi közút	1881	100	1881
037	Árok/ Hrsáftvíz átv.	3106	100	3106
038/1	Föld út 37/7-es föld	2565	100	2565
039	Koldu-patak/ Szerencs	7674	100	7674
040/73	Föld út felsőkerti f.	3301	100	3301
040/83	Föld út felsőkerti f.	1175	100	1175
040/95	Föld út kerti föld f.	2728	100	2728
050	Föld út	5904	100	5904
052	Árok Britligrabe	23349	100	23349
054	Föld út	1420	100	1420
056/3	Föld út/Szánti föld	5530	100	5530
056/5	Föld út/Szánti föld	1076	100	1076
056/7	Árok/ Britli grába	4566	100	4566
056/8	Föld út/ Szánti föld	3992	100	3992
056/10	Föld út/ Szánti föld	2089	100	2089
056/12	Föld út/ Szánti föld	7492	100	7492
056/14	Árok part/ Tüzép mellett	409	100	409
061	Árok	1253	100	1253
065	Árok/ Túró zacskó	6816	100	6819
066/8	Föld út/ Báró földek	7670	100	7670
070	Koldu-patak/ Báró földek	9685	100	9685
072	Koldu.patak/ Tállyai	1503	100	1503

¹ Módosította: 2/2019.(II.12.)ör. Hatályos. 2019. február 12.

² Módosította: 2/2019.(II.12.)ör. Hatályos. 2019. február 12.

3074/1	Hercegi út a guruló	2357	100	2357
075/10	Hercegi szőlők között	80	100	80
081	Koldu erdő mellett	2205	100	2205
082/1	Koldu feletti és Kva.	2796	100	2796
082/2	Kerektölgyes fölött	5134	100	5134
089	Kerektölgyes feletti	5115	100	5115
090/47	Föld út/ Koldu szőlő	21159	100	21159
092/9	Föld út /Gyepföldeknél	1104	100	1104
092/11	Föld út / Gyepföld	18095	100	18095
094/2	Föld út	2329	100	2329
095	Kerektölgyesi földút	7934	100	7934
099	Kerekt.-felé vezető	7463	100	7463
109/1	Vasút utca 5	2968	100	2968
109/2	Vasút út 1-4	1592	100	1592
110	Vasút-Petőfi utcát ö.	1066	100	1066
154	Petőfi utca	3582	100	3582
161/2	Széchenyi tér (a főú.)	6933	100	6933
162/1	Fenyves utca	18528	100	18528
162/2	Sportpálya	11825	100	11825
180	Rákóczi utca	2144	100	2144
181	Bányász utca	4018	100	4018
204	Bánya/szemetes	28961	100	28961
208	Kert utcai bánya mellett	427	100	427
218	Vízmosás a kert utca	163	100	163
224	Kert utca	2184	100	2184
225	Május 1 utca	1484	100	1484
236	Vízmosás / Régi almás	838	100	838
266	Rákóczi utca	1643	100	1643
288/2	Mező utca	7432	100	7432

³ Módosította: 8/2013.(VIII.22.)ör. Hatályos:2013. augusztus 23-tól.

309	Mező utca	610	100	610
355	Temető út	485	100	485
436/2	Alsó buszmegálló mellett	291	100	291
468	Iskola tér	3291	100	3291
487/1	Kereszt melletti út	5901	100	5901
558	Béke utca	6901	100	6901
582	Béke utca eleje	3360	100	3360
0103/7	Út	3848	100	3848
0104	Föld út / Fenyves utca	5479	100	5479
0106	Föld út/ Fenyves utca	2191	100	2191
0107/3	Föld út	4619	100	4619
0109	Föld út	1766	100	1766
0111	Föld út	2536	100	2536
0112/14	Föld út	4605	100	4605
0114/49	Föld út/ Barackos alatt	18648	100	18648
0114/145	Föld út/ Barackos között	3784	100	3784
0114/147	Árok / Barackos között	1365	100	1365
0115/4	Föld út	1582	100	1582
0115/13	Föld út	712	100	712
0115/19	Föld út	711	100	711
0116	Istenhegyi burklt út	11921	100	11921
0117/2	Föld út/ Istenhegy	653	100	653
0117/10	Föld út / Istenhegy	410	100	410
0117/14	Föld út / Istenhegy	334	100	334
0117/17	Föld út/ Istenhegy	227	100	227
0117/19	Föld út/ Istenhegy	323	100	323
0118	Föld út	6545	100	6545
0122/1	Padihegy földút	899	100	899
0129	Szemetes meletti röv.	280	100	280
0131	Padihegytől Mád felé	3936	100	3936
0133	Földút Sarkadi vas.á	1405	100	1405

0136	Burkolt út Sarkad felett.	1360	100	1360
0139	Sarkadi út	3380	100	3380
0140/42	Föld út Sarkadi	16246	100	16246
0141	Árok/ Sarkadi tóhoz	6281	100	6281
0143/10	Föld út /Rövidsarkad	2695	100	2695
0144	Föld út Rövid sarkad	3940	100	3940
0146	Föld út/ Sarkad, Nád.	4279	100	4279
0147/6	Föld út / Sarkadi szőlő	1673	100	1673
0147/31	Föld út a sarkadi szőlő	2845	100	2845
0147/60	Föld út a sarkadi szőlő	27668	100	27668
0147/168	Föld út sarkadi szőlő	3981	100	3981
2015	Meggyes-Turcsány köz	2244	100	2244
2140	Turcsány-Megyes fel	960	100	960
2171	Fenti megyest körül	4733	100	4733
2572	Padihegy és Istenhegy	1050	100	1050
2574	Két Padihegy közötti	1583	100	1583
2620	Két Padihegy közötti	1719	100	1719
2809	Padihegyek mellett	2466	100	2466
2939	Középhegyi út Főúttól	3529	100	3529
2987/1	Középhegyek feletti	4107	100	4107
2987/2	Középhegyi út felett	1934	100	1934
3101	Kerektölgyesi földút	4064	100	4064
3380	Közút/ Herczeg Aran.	561	100	561
3399	Herczegi út	842	100	842
30/1	Járda/Kossuth utca	0	100	0
0114/153	Legelő/barackosok	1935	100	1935

2. melléklet az 1 / 2019.(II.12.) önkormányzati rendelethez

ÜZLETI VAGYON					
<u>Helyrajzi szám</u>	<u>Megnevezés</u>	<u>Tel.ter (m2)</u>	<u>Ön %</u>	<u>Önk. Tul (m2)</u>	
1035	Kivett beépítetlen terület	1755	100	1755	
04/2	Tájház,orvosi rendelő	1018	100	1018	
048/13	Gyep a koldu bányák	176	100	176	
075/11	Hercegek alatt húzódó	2255	100	2255	
084/3	Erdő koldu-bányák kö.	387	100	387	
084/5	Erdő koldu-bányák kö.	347	100	347	
084/6	Erdő koldu-bányák kö.	277	100	277	
284/11	Erdő koldu bánya köz.	193	100	193	
084/12	Erdő koldu bányák kö.	249	100	249	
200	Kert utcai földter.	914	100	914	
353/7	Kossuth utcai lakás Kossuth 63	1367	100	1367	
437	Braun-Kramcsák között	2903	100	2903	
487/2	Egyházi föld	4837	100	4837	
594	Béke utcai telek	900	100	900	
0103/5	Padihegyi legelő	58918	100	58918	
0103/6	Legelő a Padihegy felett	17502	100	17502	
0103/8	Padihegyi legelő	21927	100	21927	
0103/9	Legelő a Padihegy.	67874	100	67874	
0110/1	Gyep/ Fürdő	9044	100	9044	
0114/151	Felső legelő / barack	11211	100	11211	
0114/154	Legelő	2946	100	2946	
0130/6	Szántó padihegy	2638	100	2638	
0134	Gyep-Padihegy-Istenhegy	3245	100	3245	
0137/7	Sarkadi szőlők felett	590	100	590	
0137/8	Gyep, legelő Sarkadi	972	100	972	
2165/1	Szántó/ felső meggyes	2199	100	2199	

¹ Módosította:2019.(II.12.)ör. Hatályos: 2019.február 12.

2367	Kopárság Istenhegyek	216	100	216	
2416	Kopárság/ Sápi- Hausel	255	100	255	
2417	Kopárság/ Istenhegy	255	100	255	
2418	Kopárság Istenhegy	255	100	255	
2480	Gyep legelelő Braun B.	3712	100	3712	
2481	Gyep, legelőGecse-F	10258	100	10258	
2482	Gyep, legelő Gecső-Z	698	100	698	
2483	Legelő,Zsebessi-Solt	1388	100	1388	
2485	Gyep/Istenhegy	15151	100	15151	
2502	Szántó-Istenhegy vas.	3151	100	3151	
2507	Kert Padihegy/Nagy	809	100	809	
2508	Szántó/ Boller féle	2492	100	2492	
2569	Szántó/ Padihegy T.	741	100	741	
2570	Kert / Padihegy/	370	100	370	
2571	Kert/T. Á. Mellett/	370	100	370	
2587	Erdő padihegy	173	100	173	
2701	Szántó/Padihegy, Ha	3431	100	3431	
2702	Kopárság n/Padihegy/	230	100	230	
2704	Kopárság/Padihegy/	1845	100	1845	
2705	Gyep/Legelő/Padihegy	370	100	370	
2713	Kopárság/ Padihegy	388	100	388	
2925	Szőlő/középhegy,Pe.	141	10	14	
3004	Gyep/ Újhegy/ Húbják	5755	100	5755	
3006	Gyep, Újhegy Középh.	32357	100	32357	
3007/1	Szántó/ középhegy fő.	1323	100	1323	
3010	Gyep újhegy	2597	85	2207	
3011	Gyep újhegy-Mád felé	2007	85	1706	
3012	Gyep újhegy-Mád felé	1849	85	1572	
3384/2	Kopárság/Hercegben/	921	100	921	
	FS410C Fűkasza				
	Információs táblák				
	FS460 Fűkasza				
	Lapvibrátor SFP 3000				

	Rotációs kapa (Viking HB 585)				
	Hűtőkamra				
	Konyhabútor				
	Légkeverős sütő				
	Elszívó Ernyő				
	Alumínium asztal				
	Olajsütő gázüzemű				
	Tároló állvány				
	Csőfűtésű elektromos sütő				
	IVECO C50C-Iskolabusz				
² 074/1	Hercegi út a guruló	2357	100	2357	

² Módosította: 8/2013.(VIII.22.)ör. Hatályos:2013. augusztus 23-tól.