

Rátkai Német Nemzetiségi Települési Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2021. (XI. 18.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat vagyonáról szóló 6/2013.(IV.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Rátkai Német Nemzetiségi Települési Önkormányzat Képviselő-testületet a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A Rátka Község Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzata vagyonáról szóló 6/2013. (IV.30.) önkormányzati rendelete című 6/2013. (VI. 30.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 9. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az Önkormányzatot, mint tulajdonost – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény szerinti – jogok illetik meg és kötelezettségek terhelik.”

(2) A Rendelet 9. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A tulajdonosi jogokat az e rendeletben foglaltak szerint az önkormányzat képviselő-testülete, valamint Rátka Község Polgármestere gyakorolja.”

2. §

A Rendelet 25. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„25. §

(1) Önkormányzat vagyonát elidegeníteni – ha törvény kivételt nem tesz – 20 millió forintos értékhatár felett csak nyilvános – indokolt esetben zárkörű – versenytárgyaláson vagy pályázat útján, a legjobb ajánlatot tevő részére lehet.

(2) 20 millió forintos értékhatár felett, törvényben meghatározott értékhatárig, versenytárgyalás vagy pályázati eljárás ismételt megtartása nélkül is elidegeníthető az önkormányzat vagyona – legalább a versenytárgyaláson meghatározott induló áron -, amennyiben az elidegenítést megelőző 4 hónapon belül megtartott nyilvános versenytárgyaláson ajánlat tevő nem jelentkezett.”

3. §

A Rendelet 2. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

1. A Rátka Község Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzata vagyonáról szóló 6/2013. (IV.30.) önkormányzati rendelete című 6/2013. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 2. mellékletében foglalt táblázat a következő 2–5. sorral egészül ki:

	(Helyrajzi szám)	Megnevezés	Tel.ter (m ²)	Ön%	Önk.tul (m ²)
2	446	Kossuth utca 62.	1059	100	1059
3	478	Kossuth utca 100.	1233	100	1233
4	366	Kossuth utca 43.	1099	100	1099
5	437	Szabadidőpark	3168	100	3168

”


Tirk Sándorné
polgármester




Bodnár Katalin
jegyző



Záradék:

Kihirdetésre került: 2021.11.18.


Bodnár Katalin
jegyző



Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A tulajdonosi jogok és kötelezettségek gyakorlását szabályozza.

A 2. §-hoz

A versenyeztetés nélküli vagyonelemekre vonatkozó értékhatárt szabályozza.

A 3. §-hoz

A korlátozottan forgalomképes vagyonba tartozó ingatlanokat tartalmazza.

A 4. §-hoz

A hatályba léptető rendelkezést tartalmazza.

Az 1. melléklethez

A korlátozottan forgalomképes vagyonba tartozó ingatlanok kiegészítését tartalmazza.